

# *MEMORIA DE CALIDADES*



# **PROMOCIÓN: 7 VIVIENDAS UNIFAMILIARES C/ COMISARIO, N° 9. MOCEJÓN (TOLEDO)**

## **CIMENTACIÓN.-**

- Cimentación realizada según proyecto.

## **ESTRUCTURA.-**

- Estructura de hormigón armado.

## **CERRAMIENTOS.-**

- Fábrica de ladrillo visto en fachada, de ½ pie de espesor combinado con revestimiento Bio.Revoco Extra Color Blanco Hidrófugo, cámara de aire y aislamiento.
- Cerramientos realizados con fábrica de ladrillo tosco de ½ pie de espesor.

## **CUBIERTA.-**

- Plana impermeabilizada.

## **CARPINTERIA EXTERIOR.-**

- Carpintería Exterior color gris grafito en ventanas y puertas exteriores, abatible. Cajón PVC + Lama Aluminio. Accionamiento: Recogedor y cinta color negro.
- Puerta Exterior- Acceso vehículos: Puerta color gris grafito mate.
- Puerta Exterior- Peatonal: Puerta color gris grafito mate.

## **CARPINTERIA INTERIOR.-**

- Puerta de acceso a vivienda en color blanco con cerradura de tres puntos.
- Puerta de paso lacada en color blanco, con herrajes latonados.

### ***ALICATADOS.-***

- Plaqueta de gres de 1ª Calidad.

### ***SOLADOS.-***

- Baldosa de gres de 1ª Calidad en toda la vivienda.

### ***EQUIPOS DE BAÑO.-***

- Sanitarios tipo Gala o similar.

### ***INSTALACIÓN ELÉCTRICA.-***

- Mecanismos tipo Simón 27 Play.
- Antena TV y teléfono, en salón y dormitorios.
- Tomas RJ45, en salón y dormitorios.
- Canalización para placas solares en cubierta.

### ***CALEFACCION Y A/A***

- Climatización realizada por conductos.

### ***PINTURAS.-***

- Pintura plástica lisa color blanco en paramentos horizontales y verticales.

**PRECIO: desde 128.000€ + I.V.A.**