

C
A
L
I
D
A
D
E
S



Inversiones y Construcciones Hnos. Martin Redondo, S.L.
C/ Cuba, N° 15, Mocejón, 45270 Toledo | Tel. 647 77 90 46

MEMORIA DE CALIDADES

CIMENTACIÓN.-

- Cimentación realizada según proyecto.

ESTRUCTURA.-

- Muro de carga de fábrica de ladrillo macizo de 1 pie de espesor.
- Forjados realizados con placa cerámica pretensada.

CERRAMIENTOS.-

- Fabrica de ladrillo visto blanco, 1/2 pie de espesor, cámara de aire y aislamiento de poliestireno extrusionado 4,00cm., tabique de rasillón cerámico, guarnecido de yeso.
- Cerramiento de parcela con bloque de hormigón de 15 cm.

DIVISIONES INTERIORES.-

- Tabiquería realizada con rasillón cerámico de 7 cms., con guarnecido de yeso negro y enlucido de yeso blanco a buena vista o pladur según dirección facultativa.

CUBIERTA.-

- Plana impermeabilizada.

CARPINTERIA EXTERIOR.-

- Carpintería de P.V.C., color gris grafito en ventanas y puertas exteriores, con vidrio Laminar 3+3.1/cámara 16mm/Laminar 3+3.1 o similar. Cajón PVC Persycom + Lama Aluminio. Accionamiento: Recogedor y cinta color negro.

CARPINTERIA INTERIOR.-

- Puerta de acceso de P.V.C., en color gris grafito con cerradura de tres puntos.
- Puerta de paso lacada en color blanco, barnizadas, con herrajes latonados.

ALICATADOS.-

- Plaqueta de gres de 1ª Calidad.

SOLADOS.-

- Baldosa de gres de 1ª Calidad en toda la vivienda.

EQUIPOS DE BAÑO.-

- Sanitarios tipo Gala o similar.

INSTALACIÓN ELECTRICA.-

- Mecanismos tipo Simón 27 Play.
- Antena TV y teléfono, en salón y dormitorios.

CALEFACCION.-

- Calefacción tipo Radiante con equipo de protección radiante/refrescante con Aerotermia.

PINTURAS.-

- Pintura plástica lisa color blanco en paramentos horizontales y verticales.



PRECIO: 167.000€ + I.V.A.