



SUPERFICIES ÚTILES		
PLANTA BAJA		
DEPENDENCIA	SUP. (m <sup>2</sup> )	TOT. (m <sup>2</sup> )
VESTÍBULO	4.29	
SALÓN COMEDOR	33.80	
COCINA	8.67	
DORMITORIO 1	12.77	
DORMITORIO 2	13.81	
DORMITORIO 3	12.20	
BAÑO 1	3.92	
BAÑO 2	3.92	
<b>TOTAL PLANTA BAJA</b>	<b>93.38</b>	
PLANTA BAJA EXTERIORES		
DEPENDENCIA	SUP. (m <sup>2</sup> )	TOT. (m <sup>2</sup> )
PORCHE 1	1.11	
PORCHE 2	7.03	
PORCHE 3	6.91	
<b>TOTAL PLANTA BAJA EXTERIOR</b>	<b>15.05</b>	
<b>SUPERFICIE ÚTIL TOTAL VIVIENDA</b>		<b>108.43</b>

SUPERFICIES CONSTRUIDAS	
PLANTA BAJA	112.20
PORCHES	17.92
<b>SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL</b>	<b>130.12</b>

PARCELA	
SUPERFICIE	260.65

OCUPACIÓN	
MÁXIMA NORMATIVA	60%
PROYECTO	49.92%

EDIFICABILIDAD	
MÁXIMA NORMATIVA	160.00
PROYECTO	130.12

PLANTA BAJA

JULIO 2021  
ESTE PLANO ANULA Y SUSTITUYE AL PLANO N° 02 DE FECHA NOVIEMBRE 2020

ESTUDIO M.M.B.A. TALLER DE ARQUITECTURA JOSE M. MARQUEZ MORENO ARQUITECTO  
AVDA. DE LA RECONQUISTA N° 14 - A - 3º TF-FAX 92525.45.62 mmba.arquitectura@gmail.com 45004 TOLEDO

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR SITUADA EN LA CALLE BOLIVIA  
EN LA PARCELA MR 1-13 DEL SUELO RESIDENCIAL "LA CUESTA II" DE MOCEJÓN ( TOLEDO)

DISTRIBUCIÓN : PLANTA BAJA

LA PROPIEDAD	EL ARQUITECTO
CONSTRUCCIONES ERRICON S.L.	JOSE M. MARQUEZ MORENO

FORMATO	FECHA	ESCALA	02
A3	NOVIEMBRE 2020	1/100	