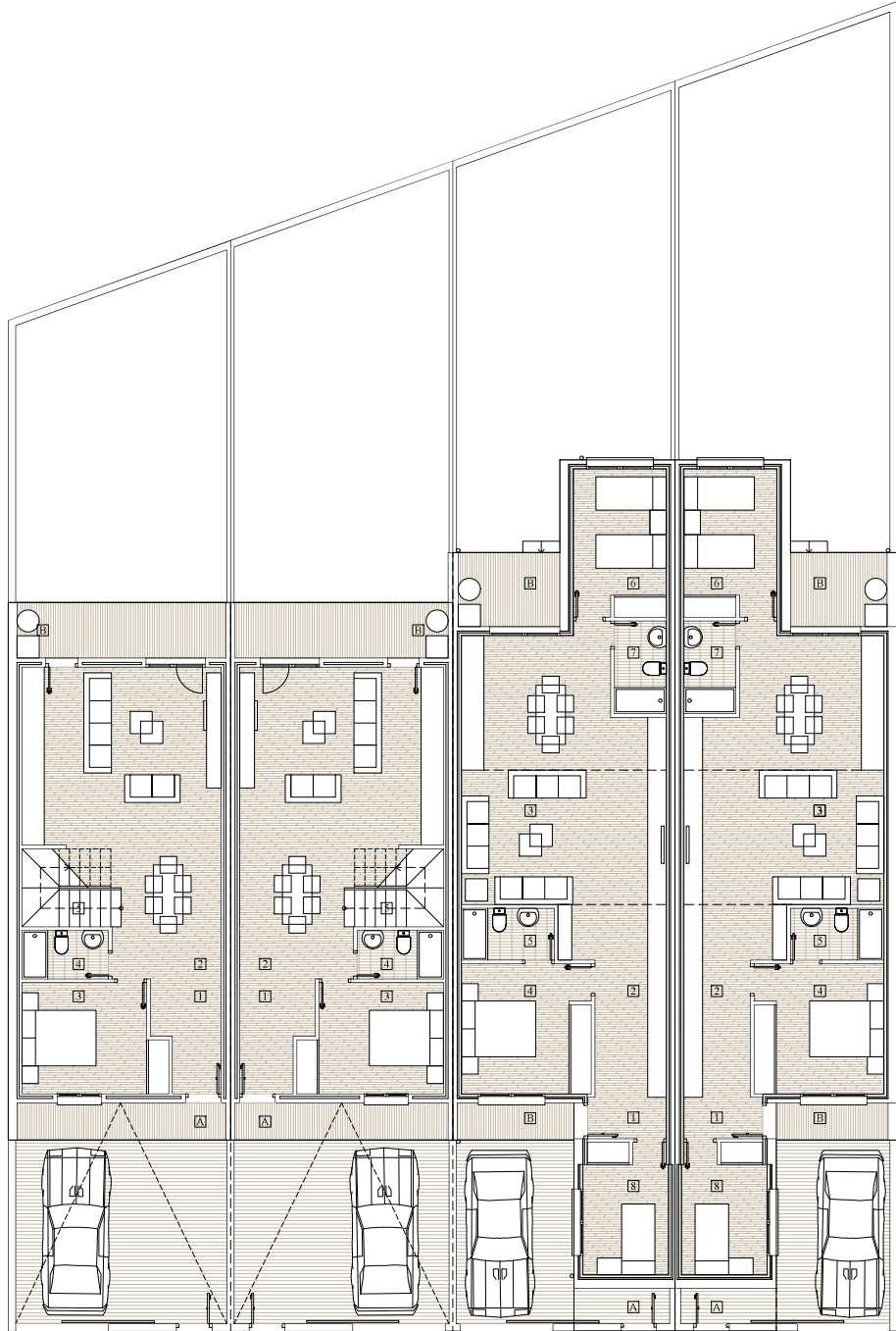


VIVIENDA MR3b-10		
PLANTA BAJA		
DEPENDENCIA	SUP. (m ²)	TOT. (m ²)
1.VESTIBULO	4.95	
2.SALÓN COM. COC	36.63	
3.DORMITORIO 3	11.02	
4.BAÑO 2	3.03	
5.ESCALERA	5.04	
SUP. TOTAL PLANTA PRIM. VIV.	84.19	
EXTERIORES		
DEPENDENCIA	SUP. (m ²)	TOT. (m ²)
A.PORCHE 1	5.64	
B.PORCHE 2	8.35	
SUP. TOTAL EXT.	13.99	
SUP. TOTAL ÚTIL VIV.+EXT	108.85	
SUP. CONSTRUIDA BAJA	72.00m ²	
SUP. CONSTRUIDA EXT. (50%)	7.00m ²	
SUP. CONSTRUIDA PRIMERA	43.56m ²	
SUP. CONSTRUIDA TOT. VIV.	122.56m ²	
SUP. OCUPADA	87.00m ²	

VIVIENDA MR3b-11		
PLANTA BAJA		
DEPENDENCIA	SUP. (m ²)	TOT. (m ²)
1.VESTIBULO	4.96	
2.SALÓN COM. COC	37.63	
3.DORMITORIO 3	11.37	
4.BAÑO 2	3.03	
5.ESCALERA	5.04	
SUP. TOTAL PLANTA PRIM. VIV.	85.09	
EXTERIORES		
DEPENDENCIA	SUP. (m ²)	TOT. (m ²)
A.PORCHE 1	5.76	
B.PORCHE 2	8.53	
SUP. TOTAL EXT.	14.29	
SUP. TOTAL ÚTIL VIV.+EXT.	111.41	
SUP. CONSTRUIDA BAJA	72.00m ²	
SUP. CONSTRUIDA EXT. (50%)	7.15m ²	
SUP. CONSTRUIDA PRIMERA	43.56m ²	
SUP. CONSTRUIDA TOT. VIV.	122.71m ²	
SUP. OCUPADA	87.00m ²	

VIVIENDA MR3b-12		
PLANTA BAJA		
DEPENDENCIA	SUP. (m ²)	TOT. (m ²)
1.VESTIBULO	2.35	
2.DISTRIBUIDOR	7.10	
3.SALÓN COM. COC	41.50	
4.DORMITORIO 1	12.19	
5.BAÑO 1	3.50	
6.DORMITORIO 2	9.94	
7.BAÑO 2	3.50	
8.DORMITORIO 3	8.04	
SUP. TOTAL PLANTA BAJA. VIV.	88.12	
EXTERIORES		
DEPENDENCIA	SUP. (m ²)	TOT. (m ²)
A.PORCHE ACCESO	2.58	
B.PORCHE 1	3.15	
C.PORCHE 2	5.37	
SUP. TOTAL EXT. VIV.	11.10	
SUP. TOTAL ÚTIL VIV.+EXT.	99.22	
SUP. CONSTRUIDA BAJA	104.74m ²	
SUP. CONSTRUIDA EXT. (50%)	5.55m ²	
SUP. CONSTRUIDA TOT. VIV.	110.29m ²	
SUP. OCUPADA	116.93m ²	

VIVIENDA MR3b-13		
PLANTA BAJA		
DEPENDENCIA	SUP. (m ²)	TOT. (m ²)
1.VESTIBULO	2.35	
2.DISTRIBUIDOR	6.62	
3.SALÓN COM. COC	40.36	
4.DORMITORIO 1	12.19	
5.BAÑO 1	3.50	
6.DORMITORIO 2	9.94	
7.BAÑO 2	3.50	
8.DORMITORIO 3	8.04	
SUP. TOTAL PLANTA BAJA. VIV.	86.50	
EXTERIORES		
DEPENDENCIA	SUP. (m ²)	TOT. (m ²)
A.PORCHE ACCESO	2.58	
B.PORCHE 1	3.02	
C.PORCHE 2	5.11	
SUP. TOTAL EXT. VIV.	10.71	
SUP. TOTAL ÚTIL VIV.+EXT.	97.21	
SUP. CONSTRUIDA BAJA	104.74m ²	
SUP. CONSTRUIDA EXT. (50%)	5.36m ²	
SUP. CONSTRUIDA TOT. VIV.	110.10m ²	
SUP. OCUPADA	116.93m ²	



MR3-b-10
S:170.05m²
TIPO 1

MR3-b-11
S:182.95m²
TIPO 2

MR3-b-12
S:195.85m²
TIPO 3

PLANTA BAJA
MR3-b-13
S:208.75m²
TIPO 4

PARCELA MR3b-10	175.05m ²	PATIO TRASERO MR3b-10	52.11m ²
PARCELA MR3b-11	182.95m ²	PATIO TRASERO MR3b-11	65.02m ²
PARCELA MR3b-12	195.85m ²	PATIO TRASERO MR3b-12	62.06m ²
PARCELA MR3b-13	208.75m ²	PATIO TRASERO MR3b-13	74.96m ²

ESTUDIO M.M.B.A. TALLER DE ARQUITECTURA JOSÉ M. MARQUEZ MORENO ARQUITECTO
AVDA. DE LA RECONQUISTA Nº 14 - A - 3º TF-FAX 92525.45.62 mmba.arquitectura@gmail.com 45004 TOLEDO

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE CUATRO VIVIENDAS UNIFAMILIARES SITUADAS EN LA AVENIDA DE AMÉRICA
PARCELAS MR3b-10, MR3b-11, MR3b-12 Y MR3b-13 DE LA MANZANA MR3-b DEL SUELO RESIDENCIAL "LA CUESTA II" DE MOCEJÓN (TOLEDO)

DISTRIBUCIÓN PLANTA BAJA

FECHA

ESCALA

02

LA PROPIEDAD

EL ARQUITECTO

NOVIEMBRE 2023

1/100

INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES
HERNANDEZ MARTÍN REDONDO S.L.

JOSÉ M. MARQUEZ MORENO

